DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Carvoeiro 3,650,000 €

Ref: SVP1875

Op de kustweg van de Algarve combineert een verborgen juweeltje de pracht van Ferragudo met de allure van Carvoeiro. Deze exclusieve accommodatie betovert met zijn harmonieuze ontwerp, levendige tinten en uitzicht op de oceaan. Het is zorgvuldig vervaardigd en biedt moderne afwerkingen, panoramische ramen en een eigen terras. De villa beschikt over een uitnodigende foyer, open woonruimtes en een weelderige slaapkamer met eigen badkamer. De eerste verdieping onthult drie luxe slaapkamers met eigen badkamer en een prachtig dakterras. Extra voorzieningen zijn onder andere een ruime garage, een wijnkelder en aanpasbare ruimtes. Dit buitengewone pand toont de hoogste normen van vakmanschap en expertise.

346sm | 2374sm | 4 | 6 | JA

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Aan de adembenemende kustweg van de Algarve, waar de pracht van Ferragudo samensmelt met de allure van Carvoeiro, ligt een verborgen juweeltje in een exclusieve en rustige enclave. Stap in een rijk van ongeëvenaarde verfijning terwijl je dit majestueuze pand betreedt, geleid door op maat gemaakte poorten die je wenken langs een meanderend geplaveid pad, dat leidt naar de grote ingang versierd met een glinsterende waterpartij, sierlijk rond de statige drempel.

Deze prachtige moderne villa, een architectonisch meesterwerk, boeit de zintuigen met zijn ongeëvenaarde ontwerp. Een harmonieuze fusie van levendige tinten, weelderige texturen, rijke houtaccenten en strakke stalen elementen creëert een sfeer van pure verfijning. Genesteld in een prestigieuze urbanisatie aan zee in Carvoeiro, gelegen aan een felbegeerde doodlopende straat, staat de villa trots en beveelt een stoel op de eerste rij voor de majestueuze uitzichten op de oceaan.

Onlangs voltooid met nauwgezette aandacht voor detail, toont de villa een naadloze integratie van moderne afwerkingen en geavanceerde voorzieningen, zorgvuldig samengesteld om de ervaring van luxe kustleven te verheffen. Uitgestrekte ramen van vloer tot plafond omarmen het panoramische zeegezicht, luiden een overvloed aan natuurlijk licht in, terwijl ze een ononderbroken visueel spektakel bieden van de azuurblauwe wateren die zich uitstrekken zover het oog reikt.

Verspreid over twee niveaus en een kelder, beschikt deze buitengewone residentie over een lay-out die geniet van de allure van de zee vanuit elk uitkijkpunt. Georiënteerd op het zuiden, koesteren alle gracieus ingerichte kamers zich in de omhelzing van de zon en genieten van adembenemende vergezichten, vergezeld van privéterrassen die een idyllisch toevluchtsoord bieden om te genieten van de sereniteit van het kustpanorama. De begane grond onthult een uitnodigende foyer, die sierlijk leidt naar de open woon- en eetgedeeltes, die naadloos overgaan in een ultramoderne keuken met een goed uitgeruste bijkeuken. Een weelderige slaapkamer met eigen badkamer, compleet met een weelderige inloopkast, siert dit niveau en biedt de bewoners een heiligdom van rust en gemakkelijke toegang tot de omliggende terrassen, verzorgde tuinen en een uitnodigend zwembad dat de cerulean uitgestrektheid van de hemel weerspiegelt. Een gastenbadkamer, versierd met fijne afwerkingen, versterkt de weelde van dit niveau verder, terwijl een gang bekleed met prachtige kamerhoge ramen het buitenleven uitnodigt, vergezeld van een boeiende waterspiegel versierd met een verjongende jacuzzi, waardoor een etherische sfeer van sereniteit ontstaat.

Opklimmend naar de eerste verdieping wacht een betoverende wereld, die drie luxe slaapkamers met eigen badkamer onthult, elk een intieme oase van privacy en elegantie. Versierd met zonovergoten terrassen met betoverende zuidelijke vergezichten, bieden deze heiligdommen een ontsnapping naar een rijk van rust en schoonheid. Bovendien lonkt een prachtig dakterras, dat een prachtige recreatieruimte biedt, ideaal om te genieten van de uitgestrekte eindeloze zee, waar de horizon schijnbaar samensmelt met de hemel, waardoor een ervaring van pure gelukzaligheid ontstaat.

De allure van het landgoed reikt verder dan de schitterende villa zelf, omdat het een groot aantal extra voorzieningen op het terrein biedt. Een ruime garage, geschikt voor meer dan drie voertuigen, staat klaar om uw gewaardeerde collectie te huisvesten. Een technische ruimte zorgt voor naadloze werking en onderhoud, terwijl een zorgvuldig ontworpen wijnkelder wacht, die een heerlijke ontsnapping voor oenofielen belooft. Bovendien kunnen veelzijdige ruimtes worden aangepast aan uw wensen, of het nu gaat om een privéfitnessruimte, een ultramoderne bioscoop of een oase voor persoonlijke reflectie.

In dit betoverende heiligdom, waar onberispelijk vakmanschap harmonieert met ongeëvenaarde vergezichten, wordt elk moment een bewijs van het buitengewone. Omarm de pure pracht van het kustleven, waar de symfonie van golven die tegen de kust beuken resoneert met het ritme van je ziel, en geniet van een leven doordrenkt van elegantie, schoonheid en ontzag.

Dit buitengewone pand is ontworpen en gebouwd door het beste bedrijf dat actief is in de Algarve en zorgt voor de hoogste normen van vakmanschap en expertise. Van het architecturale meesterwerk tot de nauwgezette aandacht voor detail, dit verborgen juweeltje toont de ongeëvenaarde verfijning waar ...

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Algemene details

- Bouwjaar: 2020
- Type : Vrijstaand
- Uitzicht: Zeezicht, Uitzicht op het platteland, uitzicht op het zwembad, Uitzicht op de tuin
- Zwembad: Privé
- Parkeren: Garage, Privé parkeerplaats
- Buitenruimte: Privé tuin, Terras / Balkon, Dakterras
- Verwarming
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Rolstoeltoegankelijk

Interieurdetails

- Verwarming: Vloerverwarming (warmtepomp), Airconditioning (verwarmen & koelen)
- Warm water : Zonnepanelen
- Isolatie: Dubbele beglazing, Thermische isolatie
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur, Toegang tot terras
- Badkamer(s): Bad, Douche, Bidet, Verwarming, Vloerverwarming
- Slaapkamer(s): Inbouwkasten, Airconditioning, Kleedruimte, Toegang tot het terras, En-suite slaapkamer(s)
- Afwerkingen: Centraal stofzuigsysteem, Elektrische rolluiken , Internet/Wifi, Alarm, Schuifdeuren, Satelliet TV
- Overige ruimtes: Bijkeuken, Bergruimte
- Souterrain
- Indeling: Begane grond , Eerste etage, Souterrain
- Energiecertificaat : B

Exterieurdetails

- Zwembad: Privé
- Buitenruimte: Privé tuin, Omheind terrein, Electrische poort , Dakterras, Terras / balkon, Automatische irrigatie
- Parkeren: Privé parkeerplaats, Carport, Garage meerdere voertuigen
- Uitzicht: Zeezicht, Uitzicht op het platteland, uitzicht op het zwembad, Uitzicht op de tuin
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Strand: 5 min. lopen
- Golf baan: 5 min. rijden
- Supermarkt: 5 min. rijden
- Restaurant: 5 min. rijden
- Gezondheidscentrum: 10 min. rijden
- Airport: 60KM
- Eigendom: Portugese B.V. (On-shore)