DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

São Brás de Alportel

Prijs op aanvraag

Ref: SVP1812

Mooie traditionele boerderij met 3 slaapkamers en 2 badkamers en een zwembad. Dicht bij het drukke marktstadje S. Brás de Alportel

203sm | **658sm** | **3** | **2** | **JA**

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Deze mooie woning is rustig gelegen op 5 minuten lopen van een plaatselijk café en op 5 minuten rijden van het drukke marktstadje S. Brás de Alportel.

De entree loopt via een lichte en ruime serre met toegang tot het terras en de tuin. Vanuit de serre heeft u ook toegang tot de woonkamer met houtkachel tot aan de onlangs gerenoveerde en volledig ingerichte keuken.
De woning heeft 3 slaapkamers waarvan één en-suite, een andere is momenteel in gebruik als kleedkamer. Er is ook een familiebadkamer welke ook recentelijk is gerenoveerd.

Buiten is een ruim terras met voldoende zit- en eetruimte, een BBQ en een broodoven, ideaal om buiten te eten en te entertainen. Het zwembad is prachtig en biedt ruimte om te zonnebaden terwijl u geniet van het uitzicht over het platteland. De tuin is onderhoudsarm en volledig geïrrigeerd.

Een heerlijk familiehuis of huurwoning.

Algemene details

- Bouwjaar: Pre 1951
- Type : Vrijstaand
- Uitzicht: Uitzicht op het platteland, Uitzicht op de tuin
- Zwembad: Privé
- Parkeren: Privé parkeerplaats
- Buitenruimte: Privé tuin
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Riolering: Aansluiting gemeente riool

Interieurdetails

- Verwarming: Centrale verwarming (gas)
- Warm water : Zonnepanelen
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur
- Slaapkamer(s): En-suite slaapkamer(s)
- Overige ruimtes: Bergruimte
- Indeling: Begane grond
- Energiecertificaat : B-

Exterieurdetails

- Zwembad: Chloor, Privé
- Afmeting zwembad: 8x4
- Buitenruimte: Automatische irrigatie
- Parkeren: Privé parkeerplaats
- Uitzicht: Uitzicht op het platteland
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Strand: 20 min. rijden
- Golf baan: 30 min. rijden
- Supermarkt: 5 min. rijden
- Restaurant: 5 min. rijden
- Gezondheidscentrum: 5 min. rijden
- Airport: 20KM
- Eigendom: Privé eigendom