DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Cabanas de Tavira 390,000 €

Ref: SAP1903-B

Dit condominium biedt luxe en ruime appartementen met 2 slaapkamers, op de eerste verdieping met gebruik van een gemeenschappelijk zwembad, dichtbij het natuurreservaat Ria Formosa in Cabanas de Tavira. Afgewerkt volgens hoge normen. Perfecte locatie op loopafstand van alle voorzieningen.

84sm | 0sm | 2 | 2 | JA

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Dit condominium is momenteel in aanbouw dichtbij de waterkant in Cabanas de Tavira. Er is een voetpad op 260 meter afstand dat langs het gehele dorp loopt, met het natuurreservaat aan de ene zijde en het typische dorp met verschillende restaurants, cafés en winkels aan de andere zijde.

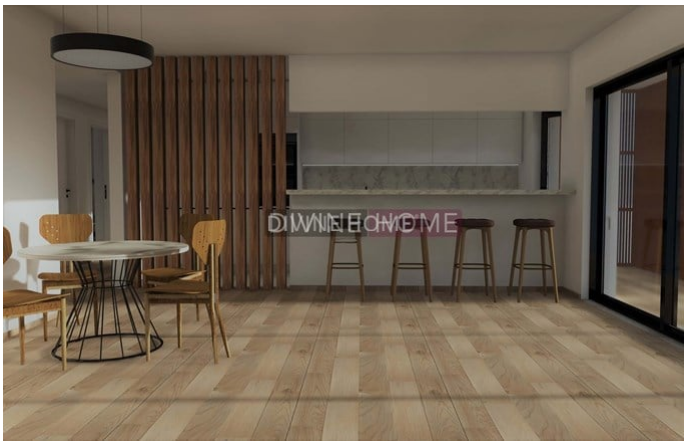
Deze appartementen op de eerste verdieping bieden 2 slaapkamers en 2 badkamers en hebben het gebruik van de gemeenschappelijke tuin en het zwembad aan de overzijde.
Op de eerste verdieping zijn slechts 3 appartementen met 2 slaapkamers en 2 badkamers.
In totaal zijn er slechts 8 appartementen in dit condominium.

Grote glazen schuifdeuren zorgen voor veel natuurlijk licht in de appartementen. De appartementen worden afgewerkt volgens een hoge kwaliteitsstandaard met verwarming en koeling.
Alle appartementen hebben een toegewezen parkeerplaats in het souterain.

* Supermarkt op 350 meter
* Veerboot naar het eiland met langgerekt gouden strand op 500 meter
* Luchthaven Faro op 47 kilometer
* Benamor Golf op 2,2 kilometer
* Ayamonte net over de grens in Spanje 30 kilometer.

Houd u er rekening mee dat de gepresenteerde afbeeldingen slechts illustratief zijn en daarom niet als bindend kunnen worden beschouwd, en de beschikbaarheid moet worden bevestigd met de ontwikkelaar.

DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE



Algemene details

- Bouwjaar: 2023
- Type : Geschakeld
- Uitzicht: Uitzicht op stad/dorp
- Zwembad: Gemeenschappelijk
- Parkeren: Garage, Privé parkeerplaats
- Buitenruimte: Gemeenschappelijke tuin, Terras / Balkon
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Riolering: Aansluiting gemeente riool

Interieurdetails

- Verwarming: Airconditioning (verwarmen & koelen)
- Warm water : Zonnepanelen
- Isolatie: Dubbele beglazing, Thermische isolatie, Geïsoleerd dak
- Meubilair: Meubilair niet inbegrepen
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur, Magnetron, Kookplaat, Oven, Afzuigkap, Wasmachine, Vaatwasser, Koelvriescombinate
- Badkamer(s): Bad, Douche, Bidet
- Slaapkamer(s): Inbouwkasten, Airconditioning, Toegang tot het terras
- Afwerkingen: Elektrische rolluiken , Lift
- Souterrain
- Indeling: Begane grond , Eerste etage, Tweede etage , Souterrain
- Energiecertificaat : A

Exterieurdetails

- Zwembad: Gemeenschappelijk
- Buitenruimte: Gemeenschappelijke tuin , Terras / balkon
- Parkeren: Privé parkeerplaats, Garage
- Uitzicht: Uitzicht op stad/dorp
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Strand: 5 min. lopen
- Golf baan: 5 min. rijden
- Supermarkt: 5 min. lopen
- Restaurant: 5 min. lopen
- Gezondheidscentrum: 15 min. lopen
- Airport: 45KM
- Eigendom: Privé eigendom