DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

# Paderne 282,000 €

## Ref: SV2015

Welkom in een knusse 2-slaapkamer, 1-badkamer halfvrijstaande villa in de buurt van Paderne, klaar voor een make-over. Het wordt geleverd met een enorme binnenplaats, perfect voor een toekomstig zwembad.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 177sm | 534sm | 2 | 1 | NEE |

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
**www.divine-home.pt | info@divine-home.pt**

Welkom in een knusse 2-slaapkamer, 1-badkamer halfvrijstaande villa in de buurt van Paderne, klaar voor een make-over. Het wordt geleverd met een enorme binnenplaats, perfect voor een toekomstig zwembad.

Binnen is er een comfortabele woonkamer met een open haard voor koude avonden, en een ruime keuken waar je een lekkere maaltijd kunt bereiden en kunt zitten aan een eettafel. De twee slaapkamers bieden een eenvoudige en ontspannen ruimte.

Het opvallende kenmerk is de grote binnenplaats, een leeg canvas voor jouw ideeën - stel je zonnige dagen voor bij je eigen zwembad. Hoewel de villa wat liefdevolle zorg nodig heeft, is het een geweldige kans om een gepersonaliseerde ruimte te creëren precies zoals jij het wilt.

Gelegen nabij Paderne is het een vredige plek met gemakkelijke toegang tot lokale voorzieningen. Als je op zoek bent naar een project waarmee je je stempel op een huis kunt drukken, is deze villa het perfecte canvas voor jouw ideeën.

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

DIVINE HOME

## Algemene details

- Bouwjaar: 1951
- Type : Half vrijstaand
- Uitzicht: Uitzicht op het platteland, uitzicht op de bergen, Uitzicht op het dorp
- Parkeren: Privé parkeerplaats
- Buitenruimte: Privé tuin
- Watervoorziening: Watertank, Aansluiting gemeente water
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Gemeubileerd

## Interieurdetails

- Verwarming: Open haard
- Warm water : Boiler (elektrisch)
- Meubilair: Inclusief meubilair
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur
- Badkamer(s): Douche
- Afwerkingen: Internet/Wifi, Raamluiken
- Indeling: Begane grond
- Energiecertificaat : E

## Exterieurdetails

- Zwembad: Zwembad mogeljk
- Buitenruimte: Privé tuin
- Parkeren: Privé parkeerplaats
- Uitzicht: Uitzicht op het platteland, uitzicht op de bergen, Uitzicht op het dorp
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Watervoorziening: Watertank, Aansluiting gemeente water
- Strand: 20 min. rijden
- Golf baan: 20 min. rijden
- Supermarkt: 5 min. rijden
- Restaurant: 5 min. rijden
- Gezondheidscentrum: 5 min. rijden
- Airport: 50KM
- Eigendom: Privé eigendom