DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

# Albufeira e Olhos de Água 330,000 €

## Ref: SA2188

Op loopafstand van het Falésia strand, ligt dit charmante appartement op de 1e verdieping, met een lift. Beschikt over een hal, ruime woon-/eetkamer, balkon op het zuiden, twee slaapkamers met ingebouwde kasten, een moderne badkamer en een volledig ingerichte keuken.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 66sm | 0sm | 2 | 1 | NEE |

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

**www.divine-home.pt | info@divine-home.pt**

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Welkom in dit charmante appartement op de 1e verdieping, gelegen in een functioneel appartementen complex uitgerust met een lift. Dit huis is perfect ontworpen voor comfortabel wonen en biedt een mix van functionaliteit en stijl die u zal verbazen vanaf het moment dat u binnenstapt.

Bij binnenkomst leidt de uitnodigende hal u naar het hart van de woning.

De ruime woon- en eetkamer is perfect om te ontspannen of gasten te ontvangen. Het balkon ligt op het zuiden en geniet van een adembenemend uitzicht.

Het appartement beschikt over twee slaapkamers met ingebouwde kasten en bieden voldoende bergruimte.

De moderne badkamer is elegant ontworpen met alle essentiële voorzieningen.
De volledig ingerichte keuken staat voor u klaar om heerlijke maaltijden te bereiden, met veel aanrechtruimte en opbergruimte voor al uw culinaire behoeften.

Albufeira is een levendig en pittoresk stadje dat voor elk wat wils heeft. Bekend om zijn prachtige stranden en levendige sfeer, is het een favoriete bestemming voor zowel toeristen als bewoners. Een van de hoogtepunten is het bekroonde Falésia Beach, beroemd om zijn gouden zand en helderblauwe water, op korte afstand van uw nieuwe huis. De stad biedt een verscheidenheid aan restaurants, winkels en uitgaansgelegenheden, waardoor het een geweldige plek is om te wonen en met volle teugen van het leven te genieten. Met zijn rijke geschiedenis en prachtige landschappen is Albufeira de perfecte plek als thuis.

Ervaar het beste van het leven in de Algarve in dit prachtige appartement, waar elk detail zorgvuldig is overwogen om u een fijne woonomgeving te bieden. Mis deze kans niet om een stukje paradijs in Albufeira te bezitten.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

**www.divine-home.pt | info@divine-home.pt**

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

## Algemene details

- Bouwjaar: 1991
- Type : Geschakeld
- Uitzicht: Uitzicht op het platteland, Uitzicht op stad/dorp
- Parkeren: Straatzijde
- Buitenruimte: Terras / Balkon
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Rolstoeltoegankelijk

## Interieurdetails

- Warm water : Boiler (gas)
- Isolatie: Dubbele beglazing
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur
- Badkamer(s): Bad
- Slaapkamer(s): Inbouwkasten
- Afwerkingen: Lift
- Verdieping: 1
- Indeling: Eerste etage
- Energiecertificaat : C

## Exterieurdetails

- Parkeren: Straatzijde
- Uitzicht: Uitzicht op het platteland, Uitzicht op stad/dorp
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Strand: 5 min. lopen
- Golf baan: 5 min. lopen
- Supermarkt: 5 min. lopen
- Restaurant: 5 min. lopen
- Gezondheidscentrum: 15 min. rijden
- Airport: 45KM
- Eigendom: Privé eigendom