DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Albufeira e Olhos de Água\Albufeira 395,000 €

Ref: SAP2236

Heeft u zich wel eens afgevraagd hoe het is om naar de golven van de zee te kunnen luisteren vanaf uw terras? Welnu, dit ruime appartement met 1 slaapkamer heeft een prachtig uitzicht over de hele jachthaven van Albufeira. Met een van de beste terrassen in de jachthaven en zoveel veel natuurlijk licht, is dit appartement niet te missen.

89sm	12sm	1	1	JA

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Prachtig, modern appartement met uitzicht op de jachthaven van Albufeira. Die heeft alle faciliteiten die men nodig zou hebben in een jachthaven. Groot terras op het zuiden dat een van de betere uitzichten geeft over de hele jachthaven. Heeft een lift met directe toegang vanuit de garage. Gelegen op 1,5 kilometer van de oude stad en het Praia dos Pescadores.

Belangrijkste kenmerken:

- 88 m² appartement plus een terras van 10 m² op het zuiden
- Veilig condominium
- Appartement heeft video-ingang en alarmsysteem
- Condominium heeft 24-uurs beveiliging
- Eigen garage (voor bewoners)
- Lift van garage naar deur van de woning
- Toegankelijk voor rolstoelgebruikers
- Elektrische rolluiken
- Airconditioning
- Dubbele beglazing
- Centrale verwarming
- Slaapkamer met plafondventilator
- Badkamer met ligbad en douche
- Hal met inbouwkast
- Open woon-eetkamer
- Ruim terras met ligstoelen, tafel en stoelen
- Groot gemeenschappelijk zwembad

Dit is een van de betere appartementen in de jachthaven vanwege de ligging in blok 1 en de oriëntatie, met een prachtig uitzicht over de hele jachthaven.

Dit is een van de betere appartementen in de jachthaven vanwege de locatie in blok 1 en de oriëntatie, met zo'n helder uitzicht over de hele jachthaven.

Er is van alles te doen in de jachthaven, zoals boottochten bij zonsondergang, dolfijnen kijken, paragliden en nog veel meer.

De vele faciliteiten zoals bars, restaurants, cafés, 10-pins bowling en indoor karting kunnen je dagen bezighouden.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Algemene details

- Bouwjaar: 2003
- Type : Geschakeld
- Uitzicht: Zeezicht, Uitzicht op een haven
- Zwembad: Gemeenschappelijk
- Parkeren: Garage, Straatzijde
- Buitenruimte: Terras / Balkon
- Verwarming
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Gemeubileerd
- Rolstoeltoegankelijk

Interieurdetails

- Verwarming: Centrale verwarming (gas) , Airconditioning (verwarmen & koelen)
- Warm water : Boiler (gas)
- Isolatie: Dubbele beglazing
- Meubilair: Inclusief meubilair
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur, Toegang tot terras
- Badkamer(s): Bad, Douche
- Slaapkamer(s): Inbouwkasten, Airconditioning
- Afwerkingen: Elektrische rolluiken , Alarm, Raamhorren, Glasvezel, Lift
- Verdieping: 3rd
- Energiecertificaat : D

Exterieurdetails

- Zwembad: Gemeenschappelijk
- Afmeting zwembad: Large
- Buitenruimte: Electrische poort
- Parkeren: Straatzijde, Garage meerdere voertuigen
- Uitzicht: Zeezicht, Uitzicht op een haven
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Strand: 5 min. lopen
- Golf baan: 5 min. rijden
- Supermarkt: 5 min. lopen
- Restaurant: 5 min. lopen
- Gezondheidscentrum: 5 min. rijden
- Airport: 25KM
- Eigendom: Privé eigendom