DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Carvoeiro 285,000 €

Ref: SAP2265

Ontdek de belangrijkste ontwikkeling van de Algarve in Carvoeiro, met 104 moderne appartementen verdeeld over twee gebouwen. Kies uit studio's tot units met twee slaapkamers met balkons, tuinen of dakterrassen. Geniet van luxe voorzieningen, waaronder zwembaden, een fitnessruimte en een pendeldienst naar de nabijgelegen stranden. Met een gegarandeerde ROI van 5% gedurende drie jaar is dit uw perfecte mix van vrije tijd en investering.

0sm | 0sm | 0 | 0 | JA

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Welkom in de belangrijkste bestemming van de Algarve voor investeringen en vrije tijd. Een moderne ontwikkeling die stijl, comfort en gemak harmoniseert in het hart van Carvoeiro. Met 104 zorgvuldig vervaardigde appartementen verdeeld over twee gebouwen, biedt deze gemeenschap een uitgebalanceerde mix van luxe en functionaliteit. Gebouw A herbergt 72 eenheden, terwijl gebouw B een intiemere setting biedt met 32 appartementen, waardoor er voor elke voorkeur opties zijn.

Een huis voor elke levensstijl
Deze ontwikkeling biedt een breed scala aan indelingen en typologieën, van gezellige studio's tot ruime appartementen met twee slaapkamers, elk ontworpen met aandacht voor detail. Door het comfort van binnenshuis in evenwicht te brengen met prachtige buitenruimtes, bieden deze woningen een ideaal toevluchtsoord.

- Studio's: Perfect veelzijdig, veel hebben een balkon om te genieten van het zonnige klimaat van de Algarve (eenheden A11-A40, A43-A50, B1-B8). Sommige studio's beschikken ook over tuinen voor exclusief gebruik (A4-A7, B9-B16) of privé-dakterrassen met jacuzzi's (A53-A56, A61-A64).
- Appartementen met 1 slaapkamer: Deze units bieden extra ruimte en balkons met een schilderachtig uitzicht op Carvoeiro (A41, A42, A51, A52, B21-B24). Premium opties zijn onder meer dakterrassen met jacuzzi's voor een vleugje luxe (A65, A66, A71, A72, B29-B32).
- Appartementen met 2 slaapkamers: Deze woningen zijn ruim en doordacht ontworpen en beschikken over balkons (A15, A20, B17-B20), tuinen voor exclusief gebruik (A1-A3, A8-A10) of dakterrassen met jacuzzi's voor ultieme ontspanning (A57-A60, A67-A70, B25-B28).

Voorzieningen om uw levensstijl naar een hoger niveau te tillen
Eigenaren en gasten zullen genieten van een samengestelde selectie van exclusieve voorzieningen, waaronder:
- Binnen- en buitenzwembaden.
- Vier padelbanen en een multisportveld.
- Een volledig uitgeruste fitnessruimte, sauna en massageruimte voor ontspanning.
- Een kinderspeelplaats, een eigen restaurant en bar, en een gastvrije receptie.
- Gratis pendeldienst naar de nabijgelegen stranden en het hele jaar door fietsverhuur voor milieuvriendelijke verkenning.

Toplocatie
Genesteld in Carvoeiro, een charmant kustplaatsje dat bekend staat om zijn dramatische kliffen, gouden stranden en levendige cultuur, biedt deze ontwikkeling ongeëvenaard gemak. Geniet van gemakkelijke toegang tot restaurants, winkels, entertainment en de natuurlijke schoonheid van de Algarve, terwijl u geniet van een serene en stijlvolle leefomgeving.

Een slimme investering
Deze ontwikkeling combineert modern wonen met lucratief investeringspotentieel en biedt de eerste drie jaar een gegarandeerd rendement van 5% op investeringen in onroerend goed. Het onroerend goed profiteert van deskundige verhuurstrategieën en professionele resortdiensten, wat zorgt voor een stabiel inkomen en waardestijging op lange termijn.

Of u nu op zoek bent naar een vakantiehuis of een winstgevende investering, deze uitzonderlijke ontwikkeling in de Algarve biedt een unieke kans.

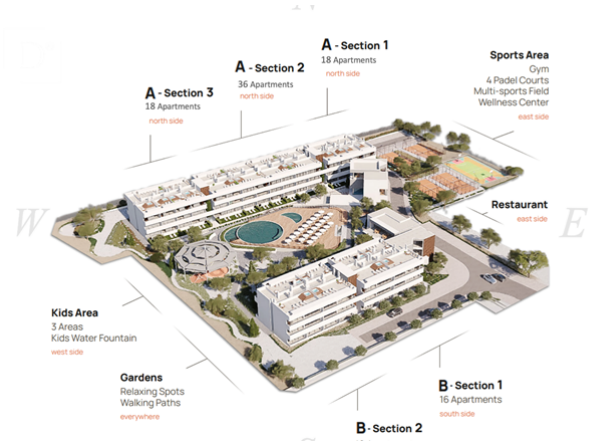
Neem vandaag nog contact met ons op om deze uitzonderlijke kans te verkennen en uw investering in de bloeiende vastgoedmarkt van de Algarve veilig te stellen!

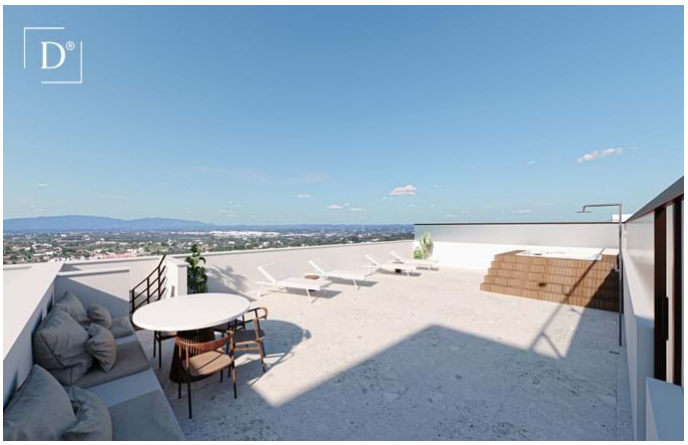
Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate





Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Algemene details

- Bouwjaar: 2027
- Type : Geschakeld
- Uitzicht: Zeezicht, Uitzicht op het platteland, uitzicht op het zwembad, Uitzicht op stad/dorp, Uitzicht op de tuin
- Zwembad: Gemeenschappelijk
- Parkeren: Privé parkeerplaats
- Buitenruimte: Privé tuin, Gemeenschappelijke tuin, Terras / Balkon, Dakterras
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Gemeubileerd
- Rolstoeltoegankelijk

Interieurdetails

- Verwarming: Airconditioning (verwarmen & koelen)
- Warm water : Zonnepanelen
- Isolatie: Dubbele beglazing
- Meubilair: Inclusief meubilair
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur
- Slaapkamer(s): Inbouwkasten, Toegang tot het terras
- Afwerkingen: Glasvezel
- Indeling: Begane grond , Eerste etage, Tweede etage
- Energiecertificaat : In proces

Exterieurdetails

- Zwembad: Gemeenschappelijk, Verwarmd
- Buitenruimte: Privé tuin, Gemeenschappelijke tuin , Electrische poort , Dakterras, Terras / balkon
- Parkeren: Privé parkeerplaats
- Uitzicht: Zeezicht, Uitzicht op het platteland, uitzicht op het zwembad, Uitzicht op stad/dorp, Uitzicht op de tuin
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Strand: 5 min. rijden
- Golf baan: 5 min. lopen
- Supermarkt: 5 min. rijden
- Restaurant: 5 min. lopen
- Gezondheidscentrum: 10 min. rijden
- Airport: 60KM
- Eigendom: Portugese B.V. (On-shore)