DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Relíquias 199,000 €

Ref: SV2172a

Dit charmante huis ligt in Ribeira do Salto, Odemira. Het rustieke huis is gebouwd met taipa en is liefdevol gerestaureerd, inclusief een nieuw dak. Het ruime perceel van 1115m² bevat een mooie boomgaard, een moestuin, een garage en een waterput die nooit is opgedroogd. De woning beschikt over elektriciteit en leidingwater en grenst in het zuiden aan de rustige Ribeira do Salto.

77.2sm	1115sm	2	1	NEE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Ontdek dit prachtige rustieke huis gelegen in de rustige omgeving van Relíquias. Gelegen op een royaal perceel van 1115m², biedt deze woning een perfecte ontsnapping naar het platteland met een vleugje traditionele charme.

Dit charmante huis ligt in Ribeira do Salto, Odemira. Het rustieke huis is gebouwd met taipa en is liefdevol gerestaureerd, inclusief een nieuw dak. Het ruime perceel van 1115m² bevat een mooie boomgaard, een moestuin, een garage en een waterput die nooit is opgedroogd. De woning beschikt over elektriciteit en leidingwater en grenst in het zuiden aan de rustige Ribeira do Salto.

Het huis zelf heeft een oppervlakte van ongeveer 77m². Het is oorspronkelijk ontworpen om 2 slaapkamers te hebben, maar het heeft het potentieel om 3 slaapkamers te hebben indien gewenst. Het huis heeft een gezellige woonkamer met open haard, een keukengedeelte en een badkamer.

Het interieur heeft traditionele tegelvloeren en hoge houten plafonds, wat bijdraagt aan de rustieke charme. Hoewel het huis gerenoveerd is, zijn er nog een paar afwerkingen nodig, zodat u de kans heeft om uw persoonlijke stijl toe te voegen.

Locatie
De woning is gemakkelijk bereikbaar via een geasfalteerde weg. Een café en een miri market liggen op slechts 1 km afstand, zodat u de dagelijkse benodigdheden op korte loopafstand kunt vinden. Het huis is gunstig gelegen op 5 minuten van Relíquias, 10 minuten van São Luís en Colos, en slechts 35 minuten van de prachtige westkust bij Vila Nova de Milfontes. Voor internationale reizen ligt de luchthaven van Faro op 1,5 uur rijden.

Dit is een unieke kans om een stukje van het vredige platteland van de Alentejo te bezitten met moderne comfort en traditionele charme. Mis het niet om hier uw droomhuis van te maken!

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Algemene details

- Bouwjaar: Pré 1951
- Type : Vrijstaand
- Uitzicht: Uitzicht op het platteland
- Parkeren: Garage, Privé parkeerplaats
- Buitenruimte: Privé tuin
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water

Interieurdetails

- Verwarming: Open haard (hout gestookt)
- Warm water : Boiler (elektrisch)
- Isolatie: Dubbele beglazing
- Keuken: Koelvriescombinate
- Badkamer(s): Douche
- Slaapkamer(s): Toegang tot het terras
- Indeling: Begane grond
- Energiecertificaat : F

Exterieurdetails

- Buitenruimte: Privé tuin
- Parkeren: Garage
- Uitzicht: Uitzicht op het platteland, Uitzicht op de tuin
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Strand: 30 min. rijden
- Supermarkt: 10 min. lopen
- Restaurant: 10 min. lopen
- Gezondheidscentrum: 5 min. rijden
- Airport: 140KM
- Eigendom: Privé eigendom