DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE



Albufeira e Olhos de Água

Prijs op aanvraag

Ref: SVP1412

Gelegen op het privé en goed onderhouden condominium genaamd Terras Novas Village, hebben we nu dit fantastische pand te koop, met prachtige gemeenschappelijke tuinen, een eigen tuin, een groot gemeenschappelijk zwembad, elektrische poorten, CCTV en een grote overdekte barbecue. Volledig gemeubileerd en uitgerust verkocht.

137sm	95sm	3	3	JA

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Gelegen op het privé en goed onderhouden condominium genaamd Terras Novas Village, hebben we nu dit fantastische pand te koop, met prachtige gemeenschappelijke tuinen, een eigen tuin, een groot gemeenschappelijk zwembad, elektrische poorten, CCTV en een grote overdekte barbecue. Volledig gemeubileerd en uitgerust verkocht.

Bij onze binnenkomst via het trappenhuis komen we naar een ruime woonkamer / eetkamer leidt met open haard, grote schuifpuien, airconditioning en directe toegang tot het privéterras en de tuin. Aansluitend een volledig ingerichte keuken met toegang tot een patio, een gastenbadkamer en een berging met kluis.

Op de eerste verdieping vinden we een hoofdslaapkamer met een en suite badkamer met dubbele douche, ingebouwde kledingkast, airconditioning en een eigen balkon met prachtig uitzicht. De tweede ruime slaapkamer is bovendien voorzien van airconditioning en een inbouwkast. De 3e slaapkamer bevindt zich op de laatste verdieping van dit pand en beschikt over voorzieningen zoals airconditioning en grote ingebouwde kasten.

Deze woning ligt dicht bij het gemeenschappelijke zwembad, heeft een eigen tuin die wordt onderhouden door het condominium, een carport voor één auto en nog veel meer voorzieningen zoals: airconditioning (verwarming en koeling), een video-intercomsysteem, alarm, open haard, elektrisch rolluik, vliegen horen en dubbele beglazing.

Wordt volledig gemeubileerd en uitgerust verkocht, ideaal voor een vakantiehuis of verhuurinvestering.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE













Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Algemene details

- Bouwjaar: 2008
- Type : Half vrijstaand
- Uitzicht: Zeezicht, Uitzicht op het platteland, uitzicht op het zwembad, Uitzicht op de tuin
- Zwembad: Privé, Gemeenschappelijk
- Buitenruimte: Privé tuin, Gemeenschappelijke tuin, Terras / Balkon
- Watervoorziening: Aansluiting gemeente water
- Riolering: Aansluiting gemeente riool
- Gemeubileerd

Interieurdetails

- Verwarming: Open haard (hout gestookt) , Airconditioning (verwarmen & koelen)
- Warm water : Boiler (elektrisch)
- Isolatie: Dubbele beglazing, Thermische isolatie, Geïsoleerd dak
- Meubilair: Inclusief meubilair
- Keuken: Voorzien van inbouwapparatuur, Magnetron, Oven, Afzuigkap, Wasmachine, Vaatwasser, Elektrische kookplaat , Koelvriescombinate, Toegang tot terras , Silestone werkblad
- Badkamer(s): Bad, Douche
- Slaapkamer(s): Inbouwkasten, Airconditioning, Toegang tot het terras
- Afwerkingen: Elektrische rolluiken , Internet/Wifi, Alarm, Raamhorren
- Indeling: Split level
- Energiecertificaat : C

Exterieurdetails

- Zwembad: Gemeenschappelijk, Chloor, Privé
- Buitenruimte: Privé tuin, Gemeenschappelijke tuin , Omheind terrein, Terras / balkon, Automatische irrigatie
- Parkeren: Privé parkeerplaats
- Strand: 5 min. rijden
- Golf baan: 5 min. rijden
- Supermarkt: 5 min. lopen
- Restaurant: 5 min. lopen
- Gezondheidscentrum: 10 min. rijden
- Airport: 35KM
- Eigendom: Privé eigendom